

دیفای و آینده لندتک

DeFi and the Future of Lendtech

فرهاد اینالویی

مرداد ۱۴۰۳

مقایسه وام گرفتن در پلتفرم‌های CeFi با DeFi

۱- ساختار و مدیریت

- در سیفای یک نهاد مرکزی مسئول اعتبار سنجی کاربران، تعیین نرخ بهره و مدیریت ریسک است.
- در دیفای نهاد مرکزی نداریم و قراردادهای هوشمند بر روی بلاکچین عمل می کنند. کاربران مستقیم با پروتکل تعامل دارند.

۲- اعتبار سنجی و وثیقه

- در سیفای حتی در صورت وجود وثیقه اعتبارسنجی و بررسی شرایط پیچیده و زمانبر است. میزان وثیقه در مقایسه با وام نامشخص است.
- در دیفای به راحتی با وثیقه دیجیتال وام پرداخت می شود. معمولاً اعتبار سنجی هویت وجود ندارد.

مقایسه وام گرفتن در پلتفرم‌های سیفای با دیفای

۵- امنیت و ریسک

- در سیفای در صورت هک و سوء مدیریت، کاربران میتوانند از بیمه‌ها و تضامین ارائه شده توسط نهادها استفاده کنند.
- در دیفای هم خطر هک قرارداد هوشمند وجود دارد و متأسفانه راه حل قانونی در صورت بروز مشکل وجود ندارد.

۶- تنوع خدمات

- در سیفای معمولاً خدمات متنوع‌تری مانند وام‌های شخصی، کارت‌های اعتباری و انواع حساب‌های پس‌انداز ارائه می‌شود.
- در دیفای تمرکز بر وام‌دهی است اما به سرعت در حال گسترش به سایر حوزه‌ها مانند تبادل دارایی، بیمه و ... است.

مراحل اخذ وام در دیفای

- انتخاب پلتفرم مناسب دیفای مانند **Aave, Compound, MakerDAO** (هر پلتفرم ویژگی های خود را دارد)
- ایجاد کیف پول دیجیتال مانند **trust wallet** یا **Coinbase** یا **Metamask**
- اتصال کیف پول به شبکه اتریوم (شبکه دیفای از پلتفرم اتریوم استفاده می کند)
- واریز وثیقه
- انتخاب دارایی دیجیتال (مانند اتریوم، تتر یا سایر توکن ها)
- واریز وثیقه با توجه به (LTV)

مراحل اخذ وام در دیفای

- برای مثال اگر شما یک اتر به ارزش ۳۰۰۰ دلار دارید و $LTV = 60\%$ شما میتوانید ۱۸۰۰ دلار وام بگیرید.
- تنظیم شرایط وام شامل تعیین مبلغ وام، مدت زمان باز پرداخت و نرخ بهره.
- دریافت وام به معمولاً صورت استیبل کوین (مانند **DAI** یا **USDC**)
- در بلاکچین اتریوم هزینه تراکنش (گس فی) هم وجود دارد.

مراحل اخذ وام در دیفای

- پرداخت اقساط بر اساس اصل و بهره وام خواهد بود.
- آزادسازی وثیقه.
- ریسک نوسانات و نیاز به تغییر وثیقه.
- در صورت عدم تامین وثیقه پلتفرم اقدام به لیکوئید کردن وثیقه خواهد کرد.

با سپاس از توجه شما