

چشم انداز اقتصاد ایران و نقش لندتک در آینده اقتصادی

بررسی از مالی بانکی

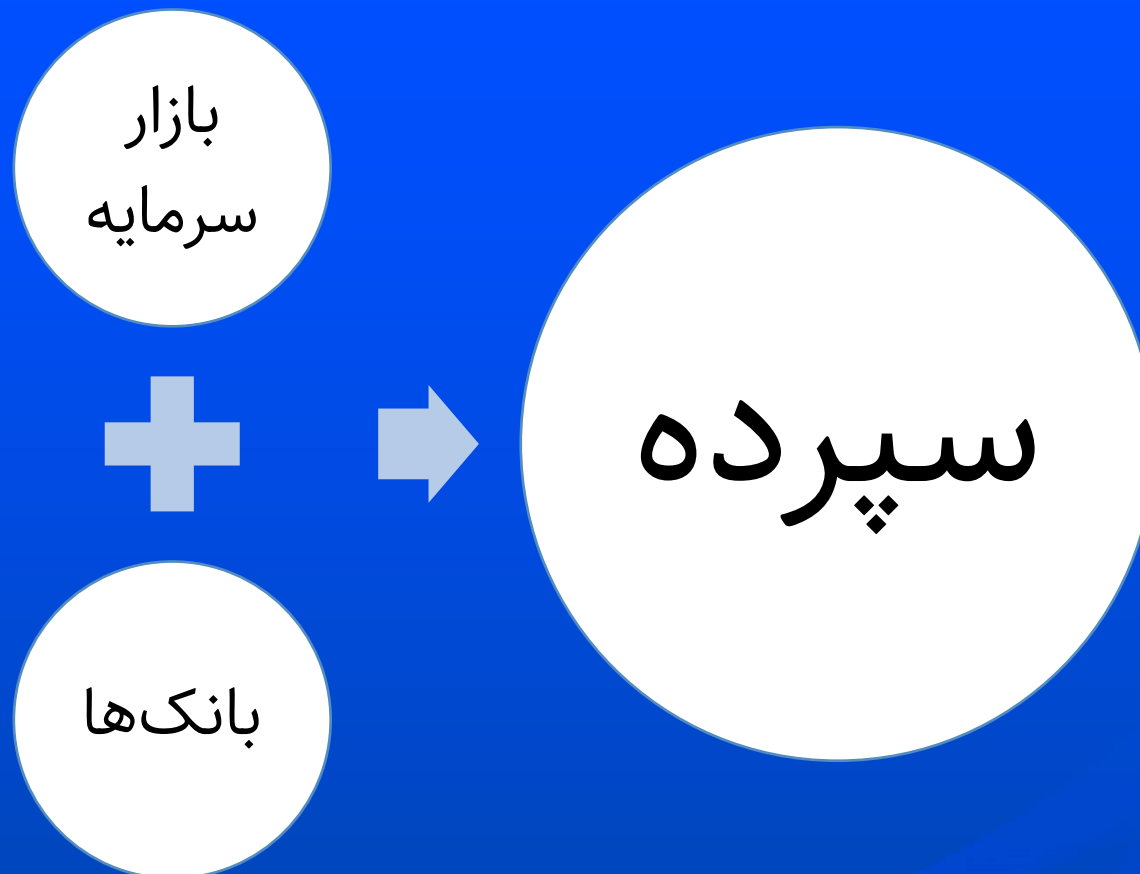
ساختار ارائه

- معرفی
- وضعیت فعلی اکوسیستم مالی
- آرایه برخی آمار
- نقاط قوت و ضعف
- چشم انداز آتی

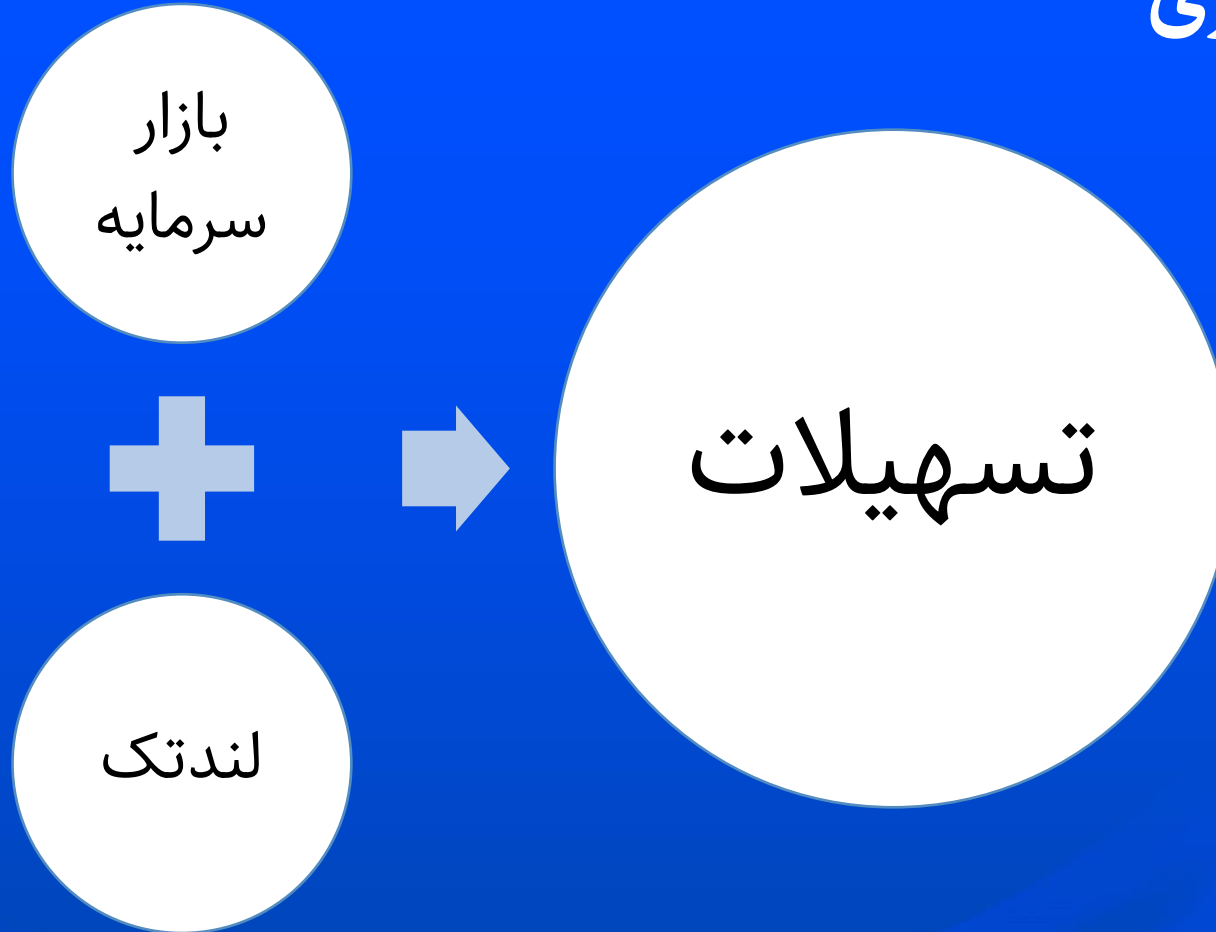
مدل سنتی بانکداری (core business)



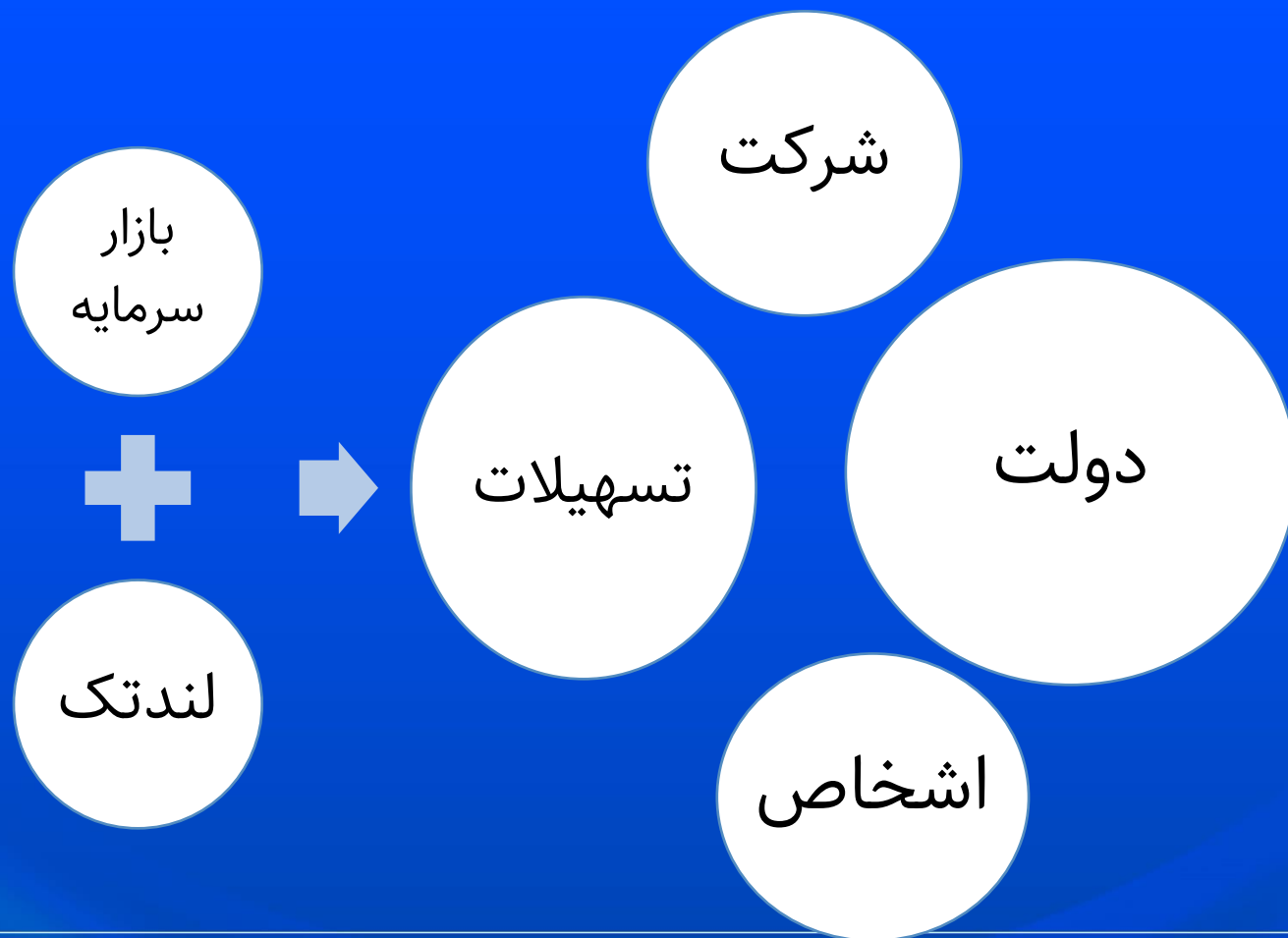
اضافه شدن بازیگران جدید و تغییر مدل کسب و کار در صنعت بانکداری



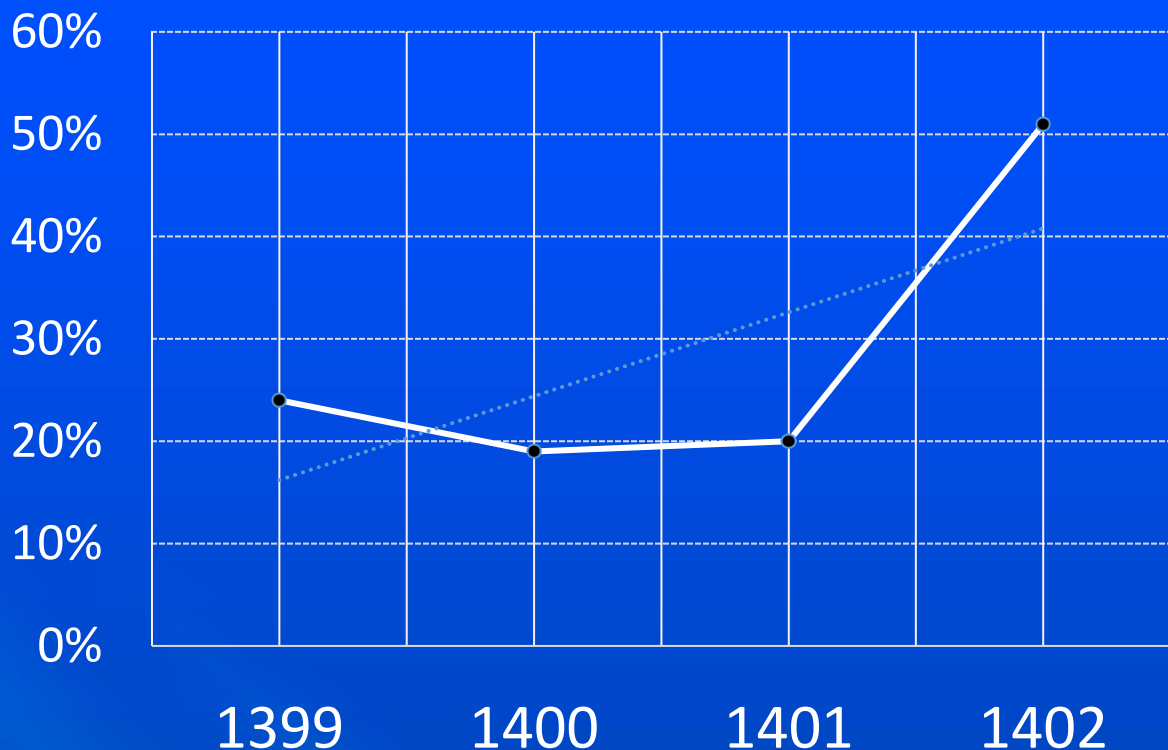
اضافه شدن بازیگران جدید و تغییر مدل کسب و کار در صنعت بانکداری



افزایش استفاده دولت از منابع بانکی منجر به تثبیت بازیگران جدید در صنعت بانکداری گردید



افزایش سهم دولت از تسهیلات جدید اعطایی بخش بانکی در کشور



- نسبت تسهیلات جدید ارایه شده به بخش دولتی (شامل دولت و شرکت های دولتی) به تسهیلات جدید ارایه شده به بخش غیر دولتی در بانک های دولتی که سهم ۶۰ درصدی از سپرده های باکی را به خود اختصاص داده اند.
- این نسبت در سال ۱۴۰۲ به عدد ۵۱ درصد رسیده است که رشد ۱۵۴ درصدی را نسبت به سال گذشته تجربه کرده است.
- تسهیلات جدید ارایه شده به بخش دولتی در سال ۱۴۰۲ برابر ۲۸۰ همت در برابر ۵۵۰ همت به بخش غیردولتی است.

حفظ شرایط کنونی با هدف کنترل تورم

- نقدینگی در سال ۱۴۰۲ به ۷,۹۰۰ همت رسیده است به طوریکه در سال ۱۴۰۱ این عدد ۶,۴۰۰ همت بوده است. یعنی ۱,۵۰۰ همت نقدینگی جدید ایجاد شده است. که رشد ۲۴ درصدی را نسبت به سال ۱۴۰۱ تجربه کرده است.
- در صورت عدم دسترسی دولت به منابع درآمدی جدید و ادامه سیاست های انقباضی بانک مرکزی در راستای کنترل تورم، روند فعلی آرایه تسهیلات بانکی برای اشخاص حقیقی و حقوقی ادامه خواهد یافت.
- این روند موجب نقش آفرینی بیشتر بازیگران جدید (بازار سرمایه و لندنگ) در اقتصاد کشور خواهد شد.

آمار مشارکت‌کنندگان در بازار سرمایه

- تعداد صندوق‌های سرمایه‌گذاری ۴۰۶ صندوق
- دارایی تحت مدیریت ۹۰۰ همت یعنی سهم ۱۱ درصدی از نقدینگی کشور
- تعداد مشارکت‌کنندگان در صندوق‌های سرمایه‌گذاری ۸ میلیون و دویست هزار سهامدار حقیقی که بیش از ۶۰ درصد دارندگان کل صندوق‌ها را تشکیل می‌دهند.
- روند رو به رشد جذب سپرده‌گذار در بازار سرمایه در سال‌های آتی نیز همانند سایر کشورها ادامه خواهد یافت. به عنوان مثال در سال ۱۹۸۰، از هر ۱۶ خانوار آمریکایی ۱ خانوار مالک واحدهای سرمایه‌گذاری بوده است، در حالی که در سال ۲۰۰۶ این آمار به از هر ۳ خانوار، یک خانوار رسیده و در حال حاضر از هر ۵ شهروند آمریکایی، ۲ شهروند مالک واحد سرمایه‌گذاری در صندوق‌های مشترک است

آمار لندتک‌ها در حوزه B۲P Lending

- عدم فعالیت لندتک‌ها در حوزه P۲P
- در حال حاضر لندتک‌ها از محل جذب منابع از بانک‌ها، لیزینگ‌ها، کسب و کارهای فعال در حوزه BNPL و منابع داخلی خود نسبت به ارایه تسهیلات خرد اقدام می‌کنند.
- تعداد پلت‌فرم‌های حوزه ارایه تسهیلات خرد ۱۸ پلت‌فرم
- برآورد می‌شود میزان تسهیلات پرداختی در سال ۱۴۰۲ در حوزه تسهیلات خرد از بستر لندتک‌ها براب بر ۲۰ همت باشد.

تأمین مالی جمعی P۲B Lending

- تعداد سکوهای فعال در پایان سال ۱۴۰۲ به ۲۴ عدد رسیده است.
- حجم تأمین مالی ۳.۷ همت
- تعداد سرمایه گذاران ۵۰ هزار نفر
- تعداد طرح ها ۳۳۲ طرح
- متوسط بهای تمام شده تأمین مالی برای متقاضیان تأمین مالی در بازار ۶۰-۵۰ درصد قرار دارد.
- سرعت انتشار و تأمین مالی از مزیت اصلی این سکوها به شمار می رود.

افزایش سهم بازار لندینگ از تأمین مالی بخش واقعی اقتصاد

- سهم بازار B2P و P2B لندینگ از بازار ارایه تسهیلات بانکی در کشور در سال ۱۴۰۲ به عدد ۲ درصد در سال رسیده است
- ۱۲۰۰ همت ارزش تسهیلات ارایه شده در بخش بانکی
- ۲۴ همت ارزش تسهیلات ارایه شده در پلت فرمهای کرادفاندینگ و لندتک ها

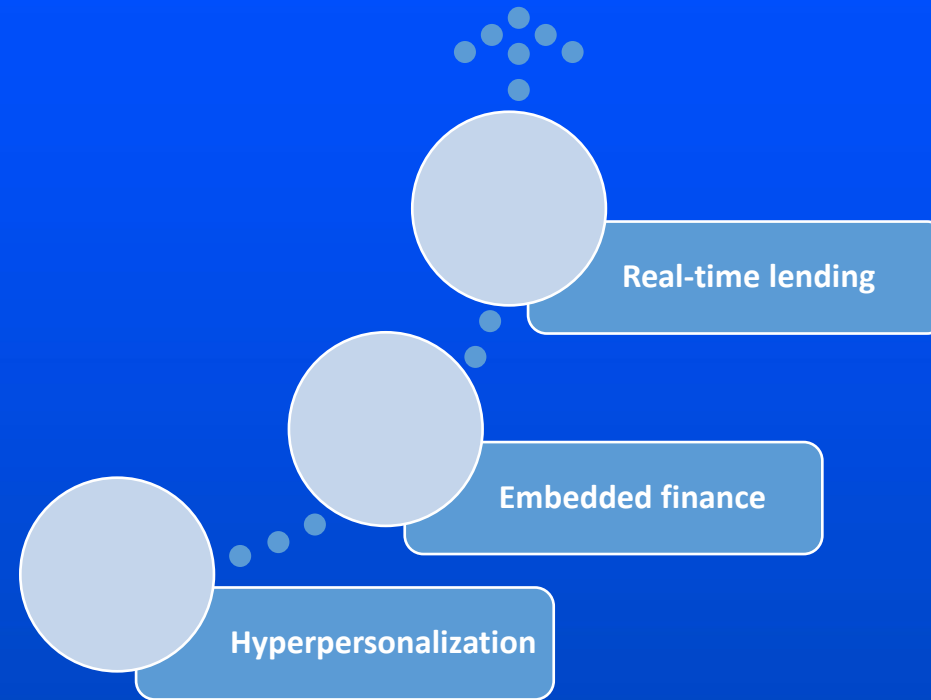
نقاط قوت پلتفرم‌های لندینگ



نقاط ضعف پلتفرم‌های لندیمگ



در صورت حل نقاط ضعف



چشم انداز آتی

- نقش آفرینی بیشتر لندتک‌ها در ارایه تسهیلات به مشتریان در سال های آتی
- پیش بینی می شود در سال ۱۴۰۳ تأمین مالی لندتک ها به بیش از ۵۰ همت برسد.
- افزایش ضریب نفوذ کرادفاندینگ و لندتک ها در جامعه به دلیل سیاست های انقباضی بانکی، بازدهی بالاتر و برطرف کردن نیازهای مشتریان

با تشکر